

ПРОТОКОЛ №48 - 3/17

рассмотрения заявок на участие в аукционе  
по извещению №300817/0104198/01

г.Иркутск

02 октября 2017 г.

1. 1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения «Фонд имущества Иркутской области» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 16 час. 30 мин. 02.10.2017 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Магомедова Елена Владимировна

---

Член комиссии

2. Петухова Елена Владимировна

---

Секретарь комиссии

3. Черепанова Светлана Владимировна

---

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 30.08.2017г. и в печатном издании Ширяевского муниципального образования «Вестник» 31.08.2017г.

4. **Предмет торгов:** продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1 053 кв.м (кадастровый номер 38:06:090401:230, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Тайгура, пер. Березовый, 4 «Б».

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки поселения и внесенными изменениями, утвержденными Решением Думы Ширяевского муниципального образования №41-141 от 29.04.2016 земельный участок расположен в зоне ЖЗ-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Письмо № 2641 от 08.11.2016 г. филиала ОАО «ИЭСК» Восточные электрические сети о технологическом присоединении

Письмо ООО «Южнобайкальское» № 337 от 14.11.2016 г. об отсутствии возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения.

Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Дополнительная информация:** земельный участок расположен внутри огороженной колючей проволокой территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:090401:197

**Начальная цена объекта продажи:** 122 000 (Сто двадцать две тысячи) рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начальной цены объекта продажи - 3 660 (Три тысячи шестьсот шестьдесят) рублей;

**Размер задатка:** 50 % от начального размера рыночной стоимости в размере 61 000 (Шестьдесят одна тысяча) рублей.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя, почтовый адрес, дата поступления задатка	Решение	Причина отказа
1.	№150 в 11 час 59 мин. 04.09.2017	Кокарева Светлана Юрьевна Иркутская область, Иркутский р-н, г. Иркутск, ул. Гоголя д.15, кв.11. Задаток в сумме 61 000 рублей поступил 05.09.2017	Допущен	-

4.2. Решение комиссии: признаны участниками аукциона следующие претенденты:

1. Кокарева Светлана Юрьевна.

4.3. Решение комиссии: в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион признать не состоявшимся. В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным подавшим заявку на участие в аукционе по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии

1. Магомедова Елена Владимировна



(подпись)

Член комиссии:

2. Петухова Елена Владимировна

(подпись)

Секретарь комиссии

3. Черпанова Светлана Владимировна

(подпись)