

ПРОТОКОЛ №50 - АЗ/17

рассмотрения заявок на участие в аукционе  
по извещению №040917/0104198/01

г.Иркутск

05 октября 2017 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения "Фонд имущества Иркутской области" провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 05.10.2017 года по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Магомедова Елена Владимировна

---

Член комиссии

2. Петухова Елена Владимировна

---

Секретарь комиссии

3. Черепанова Светлана Владимировна

---

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 04.09.2017г. и в печатном издании Максимовского муниципального образования «Возрождение» 04.09.2017 г.

4. **Предмет торгов:** продажа права на заключение договора аренды на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 200 кв.м (кадастровый номер 38:06:130741:915, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, с. Максимовщина, ул. Степная,1/1, расположен в 100 - метровой охранной зоне от полосы отвода железных дорог.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** магазины.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** объекты торгового назначения.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:** в соответствии с правилами землепользования и застройки Максимовского муниципального образования земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Письмо от 05.09.2016г. №9298 филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» о технологическом присоединении

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 24.08.2016г. №238 об отсутствии возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения. Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

**Цель использования земельного участка:** магазины.

**Срок действия договора аренды:** 18 месяцев.

**Дополнительная информация:** перед началом строительства выполнить государственную историко-культурную экспертизу.

**Начальный размер годовой арендной платы:** 97 000 (Девяносто семь тысяч) рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 2 910 (Две тысячи девятьсот десять) рублей;

**Размер задатка:** 50 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 48 500 (Сорок восемь тысяч пятьсот) рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 05 сентября 2017 г. по 03 октября 2017 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

1 Магомедова Елена Владимировна

(подпись)

Член комиссии:

2. Петухова Елена Владимировна

(подпись)

Секретарь комиссии

2. Черепанова Светлана Владимировна

(подпись)

