ПРОТОКОЛ №32 - З/18

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению №** **020518/0104198/02**

г. Иркутск 06.06.2018

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” в 15:30 06 июня 2018 года провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии 1. Магомедова Елена Владимировна |
| Член комиссии 2. Кузнецова Анастасия Сергеевна |
| Член комиссии 3. Ермак Виктор Акимович |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru/ 02.05.2018 г. и в печатном издании Оёкского муниципального образования «Вестник» от 03 мая 2018г.

4. **Предмет аукциона:** продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2273 кв.м кадастровый номер 38:06:070701:74, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Мишонкова, ул. Подгорная, 32 «А».

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено)**.**

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:**  для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Согласно Правилам землепользования и застройки Оёкского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Письмо от 20.03.17 №718 от филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» «О технологическом присоединении».

Письмо от 14.04.17 №1027 от филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети»

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 07.12.2016г. №370

Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома

**Дополнительная информация:**

Земельный участок частично расположен в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, на данном земельном участке расположены 2 опоры ЛЭП. Необходимо обеспечить свободный доступ к опорам ЛЭП работникам сетевых организаций.

Земельный участок расположен внутри огороженной металлическим забором территории.

**Начальная цена объекта продажи: 235 000 (Двести тридцать пять тысяч)** рублей;

**Шаг аукциона:** 3% от начальной цены объекта продажи - **7 050 (Семь тысяч пятьдесят)**  рублей;

**Размер задатка:** 50% от начальной цены объекта продажи – **117 500 (Сто семнадцать тысяч пятьсот)** рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 03 мая 2018 г. по 01 июня 2018 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Магомедова Елена Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Кузнецова Анастасия Сергеевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Ермак Виктор Акимович |  |  |

(подпись)